

«Утверждаю»  
Глава управы Бабушкинского района  
города Москвы  
С.А. Аганеев  
\_\_\_\_\_ 2016 г.



## ПАСПОРТ

готовности общежития и придомовой территории  
к осенне-зимней эксплуатации  
Административный округ СВАО, район Бабушкинский,  
Адрес строения ул. Енисейская, дом 3, корпус 5.

Комиссия в составе:

Председатель – проректор АСОУ Егорова Н.А.

Члены комиссии - начальник отдела эксплуатации зданий и инженерных сооружений АСОУ Павлов С.Ф.

- инженер отдела эксплуатации зданий и инженерных сооружений АСОУ Куприянов Н.Н.

Произвела осмотр и приёмку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в осенне-зимний период 2016-2017 годов, и установили следующее:

Общежитие и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.  
Оценка качества удовлетворительно.

Подписи:

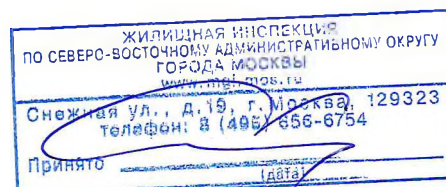
Председатель комиссии:

Н.А. Егорова

Члены комиссии:

С.Ф. Павлов

Н.Н. Куприянов



**2.ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ОСНОВНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ  
СЛЕДУЮЩАЯ:**

№	Вид конструктивных элементов	Оценка технического
1	Кровля (металлическая, <u>мягкая</u> , шиферная)	Удовлетворительно.
2	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажного режима, теплоизоляция трубопроводов и др.)	Исправны
3	Водосточные трубы и перекрытия оголовков и парапетов	Исправны
4	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и в квартирах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств)	Исправны
5	Тех.подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение прямков, изоляция трубопроводов, герметизация вводов инженерных коммуникаций, выполнение освещения во взрывоопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по проведению помещения в соответствии с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»)	Установлены
6	Внутридомовая система отопления (дата приёмки по акту или по ведомости)	Акт от 15.06.2016г.
7	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, норма и дата сдачи)	Нет
8	Внутридомовая система водоснабжения канализации (исправность и отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования внутреннего узла)	Исправны
9	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию, выполнение правил ТБ)	Испр., сохран. Заключение от 23.03.2012
10	Дымоходы вентиляционные каналы (№ и дата акта сдачи)	Нет
11	Отмостки, прямки (исправность)	Исправны
12	Фасады (исправность, герметизация стыков, ограждение опасных зон)	Исправны
13	Обеспеченность инвентарём и песком для уборки в зимний период	Обеспечены
14	Выполнение противопожарных мероприятий (система ППА, система противопожарного водопровода)	Выполнены Заклучение от 25.03.2015г.