



«Утверждаю»

Глава управы Бабушкинского района

города Москвы

С.А. Аганеев

2017 г.

ПАСПОРТ

готовности общежития и придомовой территории
к осенне-зимней эксплуатации

Административный округ СВАО, район Бабушкинский,

Адрес строения ул. Енисейская, дом 3, корпус 5.

Комиссия в составе:

Председатель – проректор АСОУ Егорова Н.А.

Члены комиссии - ведущий инженер отдела эксплуатации
зданий и инженерных сооружений АСОУ Соха А.П.

- инженер отдела эксплуатации зданий и

- инженерных сооружений АСОУ Куприянов Н.Н.

- заместитель начальника АХО АСОУ Федюнина М.В.

Произвела осмотр и приёмку выполненных работ по подготовке жилого
строения к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 годов,
и установили следующее:

Общежитие и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества удовлетворительно.

Подписи:

Председатель комиссии:

Н.А. Егорова

Члены комиссии:

А.П. Соха

Н.Н. Куприянов

М.В. Федюнина

2.ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ОСНОВНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ СЛЕДУЮЩАЯ:

№	Вид конструктивных элементов	Оценка технического
1	Кровля (металлическая, <u>мягкая</u> , шиферная)	Удовлетворительно.
2	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажного режима, теплоизоляция трубопроводов и др.)	Исправны
3	Водосточные трубы и перекрытия оголовков и парапетов	Исправны
4	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и в квартирах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств)	Исправны
5	Тех.подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция трубопроводов, герметизация вводов инженерных коммуникаций, выполнение освещения во взрывоопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по проведению помещения в соответствии с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»)	Установлены
6	Внутридомовая система отопления (дата приёмки по акту или по ведомости)	Акт от 21.06.2017г.
7	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, норма и дата сдачи)	Нет
8	Внутридомовая система водоснабжения канализации (исправность и отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования внутреннего узла)	Исправны
9	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию, выполнение правил ТБ)	Испр., сохран. Заключение от 16.08.2016
10	Дымоходы вентиляционные каналы (№ и дата акта сдачи)	Нет
11	Отмостки, приямки (исправность)	Исправны
12	Фасады (исправность, герметизация стыков, ограждение опасных зон)	Исправны
13	Обеспеченность инвентарём и песком для уборки в зимний период	Обеспечены
14	Выполнение противопожарных мероприятий (система ППА, система противопожарного водопровода)	Выполнены Заключение от 25.03.2015г.